



Universidade Estadual de Ponta Grossa – UEPG

Av. General Carlos Cavalcanti, 4748 - Uvaranas, Ponta Grossa - CEP 84030-900, Telefone: (42) 3320-3000 - <https://www.uepg.br>

TERMO DE PERMISSÃO DE USO

Termo de Permissão de Uso por meio do qual **(NOME DO PERMITENTE)** concede a permissão de uso do bem público **xxxxx** (descrever de maneira sucinta o(s) bem(bens) a que se refere o termo) ao/à **(NOME DO PERMISSIONÁRIO)**.

Pelo presente instrumento, de um lado **(NOME DO PERMITENTE)**, com sede na cidade de **xxxxx**, Estado de **xxxxx**, à Rua **xxxxx**, nº **xxxxx**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **xxxxx** neste ato representado(a) por **xxxxx**, **nacionalidade**, **estado civil**, portador(a) da cédula de identidade nº **xxxxx**, inscrito(a) no CPF/MF nº **xxxxx**, doravante denominado PERMITENTE e, de outro lado

O/A **(NOME DO PERMISSIONÁRIO)**, com sede na cidade de **xxxxx**, Estado de **xxxxx**, à Rua **xxxxx**, nº **xxxxx**, inscrita no CNPJ sob o nº **xxxxx** neste ato representado(a) por **xxxxx**, **nacionalidade**, **estado civil**, portador(a) da cédula de identidade nº **xxxxx**, inscrito(a) no CPF/MF nº **xxxxx**, daqui por diante designado PERMISSIONÁRIO,

RESOLVEM celebrar o presente **TERMO DE PERMISSÃO DE USO**, que se regerá, no que couber, pela Lei nº 14.133/2021 (Nova Lei de Licitações) e demais legislações pertinentes, bem como mediante as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

O presente termo tem por objeto a PERMISSÃO DE USO, a título **xxxxx** (descrever se a permissão será realizada de forma gratuita ou onerosa), do bem público de propriedade da PERMITENTE, que consiste em **xxxxx** (descrever o bem objeto do termo de forma completa e clara, de modo a não suscitar duplicidade de interpretação), em favor do PERMISSIONÁRIO, transferindo-lhe, por conseguinte, a gestão do bem, em caráter provisório e precário.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA UTILIZAÇÃO

A indicada permissão é destinada à **xxxxx** (descrever a atividade que será exercida com a utilização do bem objeto da permissão).

CLÁUSULA TERCEIRA – DA VIGÊNCIA:

Este termo vigorará pelo prazo máximo de **xxxxx**, com início em **xxxxx** e término em **xxxxx**, podendo ser prorrogado mediante acordo entre as partes.



Findo o prazo, o PERMISSIONÁRIO deverá restituir o bem objeto do presente termo nas mesmas condições em que ora o recebe, independentemente de qualquer notificação.

CLÁUSULA QUARTA – DAS OBRIGAÇÕES DO PERMITENTE

O PERMITENTE obriga-se a:

(as obrigações de cada parte deverão ser adaptadas mediante o objeto de cada permissão)

- a) Disponibilizar o bem identificado na Cláusula Primeira livre de qualquer ônus e em perfeitas condições de uso para a finalidade indicada na Cláusula Segunda;
- b) Permitir o acesso dos empregados da PERMISSIONÁRIA às suas dependências, para o exercício de suas atividades laborais;
- c) Facilitar a atuação das autoridades fazendárias, sanitárias ou trabalhistas que venham a fiscalizar as obrigações legais da PERMISSIONÁRIA;
- d) Fiscalizar e acompanhar a execução do presente Termo de Permissão de Uso, em conformidade com o disposto no art. 117 da Lei nº 14.133/2021.

CLÁUSULA QUINTA – DAS OBRIGAÇÕES DO PERMISSIONÁRIO

O PERMISSIONÁRIO obriga-se a:

(as obrigações de cada parte deverão ser adaptadas mediante o objeto de cada permissão)

- a) Utilizar a área permissionada, exclusivamente, na finalidade definida na Cláusula Segunda deste Termo;
- b) Pagar, regularmente, os valores mensais fixados a título de retribuição pela permissão de uso do bem *(Esta obrigação deve ser incluída nas situações em que a permissão é realizada a título oneroso)*;
- c) Obter licenças, alvarás, autorizações etc, junto às autoridades competentes, necessárias ao funcionamento da atividade de apoio a que a presente permissão de uso se destina;
- d) Cumprir as obrigações legais relativas a encargos fiscais, trabalhistas, sociais, previdenciários, civis e comerciais que incidam sobre a atividade de apoio vinculada à mencionada permissão de uso, eximindo a PERMITENTE de quaisquer dessas responsabilidades;
- e) Manter durante toda a vigência do Termo, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas para definição do seu nome como beneficiária da permissão de uso do bem;
- f) Arcar com a responsabilidade civil por todos e quaisquer danos materiais e morais causados, dolosa ou culposamente, à PERMITENTE ou a terceiros, por ação ou omissão de seus empregados, trabalhadores, prepostos ou representantes;
- g) Manter as instalações da área permissionada em perfeito estado de conservação;



- h) Permitir as ações de fiscalização da execução de suas atividades pela PERMITENTE, acolhendo as observações e exigências que por ela venham a ser feitas;
- i) Não transferir a terceiros, por qualquer forma, nem mesmo parcialmente, as obrigações ora assumidas.

CLÁUSULA SEXTA – DA RESCISÃO

Fica o PERMISSONÁRIO ciente de que a presente permissão de uso tem natureza precária, podendo ser rescindida a qualquer tempo por:

- a) Por inadimplemento de quaisquer das Cláusulas deste termo;
- b) Se não convier mais a uma das partes a continuação de sua vigência, mediante manifestação por escrito, quando convencionadas as condições e o prazo para o término da permissão, que não poderá ser inferior a 60 (sessenta) dias;
- c) Por determinação da PERMITENTE, a permissão de uso poderá ser revogada mediante aviso prévio de 30 (trinta) dias, sem que caiba à PERMISSONÁRIA direito à indenização de qualquer natureza.

CLÁUSULA SÉTIMA – DA PUBLICAÇÃO

O presente Termo de Permissão de Uso terá início na data de sua assinatura, sem prejuízo de posterior publicação do seu resumo na rede mundial de computadores (*internet*), em conformidade com a Lei nº 12.527/2011 (Lei de Acesso à Informação).

CLÁUSULA OITAVA – DO FORO

Para dirimir quaisquer questões que decorram direta ou indiretamente desta Permissão de Uso fica eleito o foro da Comarca de Ponta Grossa – PR, com expressa renúncia a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por assim estarem plenamente de acordo, as partes obrigam-se ao total e irrenunciável cumprimento dos termos do presente instrumento, o qual lido e achado conforme, foi lavrado em 02 (duas) vias de igual teor e forma, que vão assinadas pelas partes, para que produza seus legais efeitos, em Juízo ou fora dele.

Ponta Grossa, xx de xxxxxx de 20xx

Permitente

Permissionário

Nome:
Identidade:
CPF:

Nome:
Identidade:
CPF: